

Załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu ZG.2217.4.2024 z dnia 20.03.2024 r.

Nr pakietu	Gmina	Obręb ewidencyjny	Nr działki ew.	Adres leśny	Nr księgi wieczystej	Klasa i rodzaj użytku	Pow. do dzierżawy (m <sup>2</sup> )	Informacje dodatkowe, w tym skrócony opis użytków i ich części składowych	Wywoławczy roczny czynsz dzierżawny (dt/1ha)
1.	Kostomłoty	Bogdanów	167/5	13-26-1-01-5 -c -00	WR1S/00023876/5	Ł III	5743	<p>Siedlisko przyrodnicze Natura 2000: 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. Uwaga: ekstensywne użytkowanie kośne, kośno - pastwiskowe lub pastwiskowe trwałych użytków zielonych z wywiezieniem pozyskanej biomasy poza powierzchnię siedliska. Użytkowanie zgodnie z wymogami odpowiedniego pakietu rolnośrodowiskowego w ramach obowiązującego PROW, ukierunkowanego na ochronę ww. siedliska przyrodniczego.</p> <p>Gatunek chroniony: czerwończyk nieparek <i>Lycaena dispar</i> – odnotowany na łące oraz na skraju kompleksu leśnego.</p> <p>Uwaga: przez grunt przechodzi droga leśna, która nie podlega wydzierżawieniu.</p> <p>Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 5c, o pow. 0,5743 ha z całkowitej pow. 0,7100 ha, z czego ok. 0,1357 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu.</p>	7,10
2.	Kostomłoty	Bogdanów	167/5	13-26-1-01-5 -h -00	WR1S/00023876/5	Ł II	25089	<p>Siedlisko przyrodnicze Natura 2000: 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. Uwaga: ekstensywne użytkowanie kośne, kośno - pastwiskowe lub pastwiskowe trwałych użytków zielonych z wywiezieniem pozyskanej biomasy poza powierzchnię siedliska. Użytkowanie zgodnie z wymogami odpowiedniego pakietu rolnośrodowiskowego w ramach obowiązującego PROW, ukierunkowanego na ochronę ww. siedliska przyrodniczego.</p> <p>Gatunek chroniony: czerwończyk nieparek <i>Lycaena dispar</i> – odnotowany na łące oraz na skraju kompleksu leśnego.</p> <p>Uwaga: przez grunt przechodzi droga leśna, która nie podlega wydzierżawieniu.</p> <p>Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 5h, o pow. 2,5089 ha z całkowitej pow. 3,1900 ha, z czego ok. 0,6811 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu.</p>	8,30

Załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu ZG.2217.4.2024 z dnia 20.03.2024 r.

3.	Kostomłoty	Bogdanów	169/7	13-26-1-01-7 -f -00	WR1S/00023876/5	Ł II	20372	Siedlisko przyrodnicze Natura 2000: 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. Uwaga: ekstensywne użytkowanie kośne, kośno - pastwiskowe lub pastwiskowe trwałych użytków zielonych z wywiezieniem pozyskanej biomasy poza powierzchnię siedliska. Użytkowanie zgodnie z wymogami odpowiedniego pakietu rolnośrodowiskowego w ramach obowiązującego PROW, ukierunkowanego na ochronę ww. siedliska przyrodniczego. Uwaga: przez grunt przechodzi droga leśna, która nie podlega wydzierżawieniu.	8,67
				13-26-1-01-7 -g -00	WR1S/00023876/5	R III a	7500	Siedlisko przyrodnicze Natura 2000: 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. Uwaga: ekstensywne użytkowanie kośne, kośno - pastwiskowe lub pastwiskowe trwałych użytków zielonych z wywiezieniem pozyskanej biomasy poza powierzchnię siedliska. Użytkowanie zgodnie z wymogami odpowiedniego pakietu rolnośrodowiskowego w ramach obowiązującego PROW, ukierunkowanego na ochronę ww. siedliska przyrodniczego. Uwaga: przez grunt przechodzi droga leśna, która nie podlega wydzierżawieniu.	
				13-26-1-01-7 -h-00	WR1S/00023876/5	Ł II	26368	Siedlisko przyrodnicze Natura 2000: 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. Uwaga: ekstensywne użytkowanie kośne, kośno - pastwiskowe lub pastwiskowe trwałych użytków zielonych z wywiezieniem pozyskanej biomasy poza powierzchnię siedliska. Użytkowanie zgodnie z wymogami odpowiedniego pakietu rolnośrodowiskowego w ramach obowiązującego PROW, ukierunkowanego na ochronę ww. siedliska przyrodniczego. Uwaga: przez grunt przechodzi droga leśna, która nie podlega wydzierżawieniu. Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 7h, o pow. 2,6368 ha z całkowitej pow. 2,8928 ha, z czego ok. 0,2560 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu.	
4.	Kostomłoty	Bogdanów	169/7	13-26-1-01-7 -k -00	WR1S/00023876/5	Ł III	3800	-	7,10

Załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu ZG.2217.4.2024 z dnia 20.03.2024 r.

5.	Kostomłoty	Bogdanów	170/9	13-26-1-01-9 -b -00	WR1S/00023876/5	Ł II	4576	Siedlisko przyrodnicze Natura 2000: 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. Uwaga: ekstensywne użytkowanie kośne, kośno - pastwiskowe lub pastwiskowe trwałych użytków zielonych z wywiezieniem pozyskanej biomasy poza powierzchnię siedliska. Użytkowanie zgodnie z wymogami odpowiedniego pakietu rolnośrodowiskowego w ramach obowiązującego PROW, ukierunkowanego na ochronę ww. siedliska przyrodniczego. Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 9b, o pow. 4,5760 ha z całkowitej pow. 5,0300 ha, z czego ok. 0,4540 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu.	8,85
				13-26-1-01-9 -d -00	WR1S/00023876/5	R III a	1782	Siedlisko przyrodnicze Natura 2000: 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. Uwaga: ekstensywne użytkowanie kośne, kośno - pastwiskowe lub pastwiskowe trwałych użytków zielonych z wywiezieniem pozyskanej biomasy poza powierzchnię siedliska. Użytkowanie zgodnie z wymogami odpowiedniego pakietu rolnośrodowiskowego w ramach obowiązującego PROW, ukierunkowanego na ochronę ww. siedliska przyrodniczego. Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 9d, o pow. 0,1782 ha z całkowitej pow. 0,2300 ha, z czego ok. 0,0518 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu.	
6.	Żarów Obszar wiejski	Pyszczyń	211	13-26-1-01-9 -i -00	SW1S/00031077/2	Ł III	7224	Siedlisko przyrodnicze Natura 2000: 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. Uwaga: ekstensywne użytkowanie kośne, kośno - pastwiskowe lub pastwiskowe trwałych użytków zielonych z wywiezieniem pozyskanej biomasy poza powierzchnię siedliska. Użytkowanie zgodnie z wymogami odpowiedniego pakietu rolnośrodowiskowego w ramach obowiązującego PROW, ukierunkowanego na ochronę ww. siedliska przyrodniczego. Uwaga: przez grunt przechodzi droga leśna, która nie podlega wydzierżawieniu. Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 9i, o pow. 0,7224 ha z całkowitej pow. 0,7549 ha, z czego ok. 0,0325 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu.	7,10

Załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu ZG.2217.4.2024 z dnia 20.03.2024 r.

7.	Żarów Obszar wiejski	Pyszczyń	211	13-26-1-01-9 -j -00	SW1S/00031077/2	Ł III	14868	Siedlisko przyrodnicze Natura 2000: 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. Uwaga: ekstensywne użytkowanie kośne, kośno - pastwiskowe lub pastwiskowe trwałych użytków zielonych z wywiezieniem pozyskanej biomasy poza powierzchnię siedliska. Użytkowanie zgodnie z wymogami odpowiedniego pakietu rolnośrodowiskowego w ramach obowiązującego PROW, ukierunkowanego na ochronę ww. siedliska przyrodniczego. Uwaga: przez grunt przechodzi droga leśna, która nie podlega wydzierżawieniu.	7,10
8.	Żarów Obszar wiejski	Pyszczyń	209	13-26-1-01-10 -d -00	SW1S/00031077/2	R III a	4656	Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 10d, o pow. 0,4656 ha z całkowitej pow. 0,4859 ha, z czego ok. 0,0203 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu.	9,40
9.	Świdnica	Panków	323	13-26-1-01-112-j-00	SW1S/00031107/2	R III b	19900	Siedlisko przyrodnicze Natura 2000: 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. Uwaga: ekstensywne użytkowanie kośne, kośno - pastwiskowe lub pastwiskowe trwałych użytków zielonych z wywiezieniem pozyskanej biomasy poza powierzchnię siedliska. Użytkowanie zgodnie z wymogami odpowiedniego pakietu rolnośrodowiskowego w ramach obowiązującego PROW, ukierunkowanego na ochronę ww. siedliska przyrodniczego. Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 112j, o pow. 1,9900 ha z całkowitej pow. 2,1100 ha, z czego ok. 0,1200 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu.	7,10
10.	Świdnica	Panków	328	13-26-1-01-113-g-00	SW1S/00031107/2	R III b	13000	-	5,80
				13-26-1-01-113-h-00	SW1S/00031107/2	R V	1478	-	
				13-26-1-01-113-i-00	SW1S/00031107/2	R III a	5644	-	

Załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu ZG.2217.4.2024 z dnia 20.03.2024 r.

11.	Strzegom Obszar wiejski	Skarżyce	108/2	13-26-1-02-43-c-00	SW1S/00031094/7	Ł IV	7500	Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 43c, o pow. 0,7500 ha z całkowitej pow. 0,8000 ha, z czego ok. 0,0500 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu.	4,30
12.	Świdnica	Mokrzyszów	2348	13-26-1-02-124-b-00	SW1S/00031775/5	R IV b	11250	Park Krajobrazowy: Książański Park Krajobrazowy Siedlisko przyrodnicze Natura 2000: 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. Uwaga: ekstensywne użytkowanie kośne, kośno - pastwiskowe lub pastwiskowe trwałych użytków zielonych z wywiezieniem pozyskanej biomasy poza powierzchnię siedliska. Użytkowanie zgodnie z wymogami odpowiedniego pakietu rolnośrodowiskowego w ramach obowiązującego PROW, ukierunkowanego na ochronę ww. siedliska przyrodniczego. Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 124b, o pow. 1,1250 ha z całkowitej pow. 1,3330 ha, z czego ok. 0,2080 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu.	5,00
				13-26-1-02-124-c-00	SW1S/00031775/5	R IV a	8541	Park Krajobrazowy: Książański Park Krajobrazowy Siedlisko przyrodnicze Natura 2000: 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. Uwaga: ekstensywne użytkowanie kośne, kośno - pastwiskowe lub pastwiskowe trwałych użytków zielonych z wywiezieniem pozyskanej biomasy poza powierzchnię siedliska. Użytkowanie zgodnie z wymogami odpowiedniego pakietu rolnośrodowiskowego w ramach obowiązującego PROW, ukierunkowanego na ochronę ww. siedliska przyrodniczego.	
13.	M. Wałbrzych	Lubiechów nr 52	130	13-26-1-02-129 -h -00	SW1W/00035319/2	Ł IV	7800	Park Krajobrazowy: Książański Park Krajobrazowy Siedlisko przyrodnicze Natura 2000: 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. Uwaga: ekstensywne użytkowanie kośne, kośno - pastwiskowe lub pastwiskowe trwałych użytków zielonych z wywiezieniem pozyskanej biomasy poza powierzchnię siedliska. Użytkowanie zgodnie z wymogami odpowiedniego pakietu rolnośrodowiskowego w ramach obowiązującego PROW, ukierunkowanego na ochronę ww. siedliska przyrodniczego. Uwaga: przez grunt przechodzi droga leśna, która nie podlega wydzierżawieniu. Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 129h, o pow. 0,7800 ha z całkowitej pow. 0,8800 ha, z czego ok. 0,1000 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu.	3,10

Załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu ZG.2217.4.2024 z dnia 20.03.2024 r.

14.	Świebodzice	Śródmieście	1083	13-26-1-02-129 -f -00	SW1S/00031740/1	Ł IV	1646	<p>Park Krajobrazowy: Książański Park Krajobrazowy Siedlisko przyrodnicze Natura 2000: 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. Uwaga: ekstensywne użytkowanie kośne, kośno - pastwiskowe lub pastwiskowe trwałych użytków zielonych z wywiezieniem pozyskanej biomasy poza powierzchnię siedliska. Użytkowanie zgodnie z wymogami odpowiedniego pakietu rolnośrodowiskowego w ramach obowiązującego PROW, ukierunkowanego na ochronę ww. siedliska przyrodniczego. Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 129f, o pow. 0,1646 ha z całkowitej pow. 0,2000 ha, z czego ok. 0,0354 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu.</p>	4,00
15.	Świdnica	Modliszów	352/4	13-26-1-04-185-a-00	SW1S/00031777/9	R IV a	16800	<p>Obszar Chronionego Krajobrazu: Góry Bardzkie i Sowie Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 185a, o pow. 1,6800 ha z całkowitej pow. 1,7600 ha, z czego ok. 0,0800 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu.</p>	5,70
16.	Świdnica	Bystrzyca Górna	353	13-26-1-04-195-i-00	SW1S/00031742/5	Ł IV	4700	-	5,30
				13-26-1-04-195-j-00	SW1S/00031742/5	Ł III	2263	<p>Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 195j, o pow. 0,2263 ha z całkowitej powierzchni 0,2300, z czego pow. 0,0037 ha podlega dzierżawie pod wykonanie przyłącza elektroenergetycznego.</p>	

Załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu ZG.2217.4.2024 z dnia 20.03.2024 r.

17.	Świdnica	Bojanice	451	13-26-1-06-297-c-00	SW1S/00038743/1	R III a	2000	Obszar Natura 2000: OZW Ostoja Nietoperzy Gór Sowich PLH020071 Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 297c, o pow. 0,2000 ha z całkowitej powierzchni 0,3900 ha, z czego pow. 0,1900 ha podlega czynnej dzierżawie.	8,00
				13-26-1-06-297-d-00	SW1S/00038743/1	R IV a	2724	Obszar Natura 2000: OZW Ostoja Nietoperzy Gór Sowich PLH020071 Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 297d, o pow. 0,2724 ha z całkowitej powierzchni 0,3041 ha, z czego pow. 0,0317 ha stanowi droga leśna oraz rów melioracyjny i nie podlega udostępnieniu.	
				13-26-1-06-297-f-00	SW1S/00038743/1	R V	5763	Obszar Natura 2000: OZW Ostoja Nietoperzy Gór Sowich PLH020071 Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 297f, o pow. 0,5763 ha z całkowitej powierzchni 1,1589 ha, z czego pow. 0,5824 ha stanowi droga leśna, rów melioracyjny oraz pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu.	
18.	Świdnica	Lutomia Górna	1242	13-26-1-06-309-c-00	SW1S/00038744/8	Ł IV	4546	Obszar Natura 2000: OZW Ostoja Nietoperzy Gór Sowich PLH020071 Obszar Chronionego Krajobrazu: Góry Bardzkie i Sowie Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 309c, o pow. 0,4546 ha z całkowitej powierzchni 0,6400 ha, z czego pow. 0,1854 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu. Uwaga: przez grunt przechodzi droga leśna, która nie podlega wydzierżawieniu.	4,00
19.	Walim	Michałkowa	252/2	13-26-1-07-316-j-00	SW1W/00035310/9	R IV a	2700	Obszar Chronionego Krajobrazu: Góry Bardzkie i Sowie Obszar Natura 2000: OZW Ostoja Nietoperzy Gór Sowich PLH020071 Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 316j, o pow. 0,2700 ha z całkowitej pow. 0,3000 ha, z czego ok. 0,0300 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu.	4,60

Załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu ZG.2217.4.2024 z dnia 20.03.2024 r.

20.	Pieszyce Obszar wiejski	Rościszów	809	13-26-2-10-177-j-00	SW1D/00026668/0	Ps IV	4772	<p>Park Krajobrazowy Gór Sowich Siedlisko przyrodnicze Natura 2000: 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. Uwaga: ekstensywne użytkowanie kośne, kośno - pastwiskowe lub pastwiskowe trwałych użytków zielonych z wywiezieniem pozyskanej biomasy poza powierzchnię siedliska. Użytkowanie zgodnie z wymogami odpowiedniego pakietu rolnośrodowiskowego w ramach obowiązującego PROW, ukierunkowanego na ochronę ww. siedliska przyrodniczego. Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 177j, o pow. 0,4772 ha z całkowitej powierzchni 0,5416 ha, z czego pow. 0,0644 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu.</p>	4,00
21.	Bielawa	Fabryczna	1175	13-26-2-11-226-ay-00	SW1D/00025561/3	R IV b	9334	<p>Park Krajobrazowy Gór Sowich Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 226ay, o pow. 0,9334 ha z całkowitej powierzchni 2,9320 ha, z czego pow. 1,9986 ha podlega czynnej dzierżawie.</p>	4,30
22.	Dzierżoniów	Ostroszowice	914	13-26-2-12-293-f-00	SW1D/00026889/5	R V	1281	<p>Park Krajobrazowy Gór Sowich Obszar Natura 2000: OZW Ostoja Nietoperzy Gór Sowich PLH020071</p>	1,70
23.	Dzierżoniów	Ostroszowice	853/301	13-26-2-12-301-w-00	SW1D/00026889/5	Ps IV	2714	<p>Siedlisko przyrodnicze Natura 2000: 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. Uwaga: ekstensywne użytkowanie kośne, kośno - pastwiskowe lub pastwiskowe trwałych użytków zielonych z wywiezieniem pozyskanej biomasy poza powierzchnię siedliska. Użytkowanie zgodnie z wymogami odpowiedniego pakietu rolnośrodowiskowego w ramach obowiązującego PROW, ukierunkowanego na ochronę ww. siedliska przyrodniczego.</p>	4,00
24.	Łagiewniki	Sieniawka	711/2	13-26-2-13-13-d-00	SW1D/00036576/1	R III b	5882	-	7,70



Załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu ZG.2217.4.2024 z dnia 20.03.2024 r.

25.	Łagiewniki	Sieniawka	703/2	13-26-2-13-24-m-00	SW1D/00036576/1	R III b	5300	Obszar Natura 2000: OZW Wzgórza Niemczańskie PLH020082	7,70
				13-26-2-13-24-n-00	SW1D/00036576/1	R IV a	5900	Obszar Natura 2000: OZW Wzgórza Niemczańskie PLH020082	6,30
26.	Łagiewniki	Ligota Wielka	434/36	13-26-2-13-36-a-00	SW1D/00036574/7	R III b	28810	Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 36a, o pow. 2,8810 ha z całkowitej powierzchni 3,0400 ha, z czego pow. 0,1590 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu.	7,70
				13-26-2-13-36-b-00	SW1D/00036574/7	R III a	27600	-	9,40
27.	Piława Górna	Kopanica	753/108	13-26-2-15-106-p-00	SW1D/00040802/6	Ps III	1100	-	7,10