REGULAMIN
PRZETARGU NA DZIERŻAWĘ
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
W ZARZĄDZIE PGL LP NADLEŚNICTWA ŚWIDNICA
NA CELE PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI REKREACYJNO-SPORTOWEJ
- SPORTÓW ZIMOWYCH I WYPOCZYNKU LUDNOŚCI

ROZDZIAŁ I
Przepisy ogólne

§ 1.

1. Przetargiem objęte jest prawo do dzierżawy gruntów – terenów rekreacyjno-wypoczynkowych oraz leśnych, w celu prowadzenia działalności rekreacyjno-sportowej do prowadzenia sportów zimowych i wypoczynku ludności, i obejmuje istniejący narciarski stok zjazdowy, wyciąg narciarski wraz z infrastrukturą. Łączna powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia wynosi **8,4233** ha i obejmuje grunty zlokalizowane w Potoczku koło Rościszowa, w skład których wchodzą, położone na terenie obrębu leśnego Bielawa, działki ewidencyjne nr:

- **794/3** o powierzchni **0,1881 ha**, użytek Bz, rodz. pow. NARTOST, oddz. 194 d, obręb Rościszów, gmina Pieszyce Obszar Wiejski, KW SW1D/00026668/0, całkowita pow. działki 0,1881 ha,
- **794/6** o powierzchni **0,1286 ha**, użytek Bz, rodz. pow. NARTOST, oddz. 194 g, obręb Rościszów, gmina Pieszyce Obszar Wiejski, KW SW1D/00026668/0
- **794/7** o powierzchni **0,0226 ha**, użytek Bz, rodz. pow. NARTOST, oddz. 202 bx, obręb Rościszów, gmina Pieszyce Obszar Wiejski, KW SW1D/00026668/0
- **794/9** o powierzchni **0,2391 ha**, użytek Bz, rodz. pow. NARTOST, oddz. 202 d, obręb Rościszów, gmina Pieszyce Obszar Wiejski, KW SW1D/00026668/0
- **794/15** o powierzchni **0,3987 ha**, użytek Bz, rodz. pow. NARTOST, oddz. 202 t, obręb Rościszów, gmina Pieszyce Obszar Wiejski, KW SW1D/00026668/0
- część działki nr **795** o powierzchni **3,0290 ha**, obręb Rościszów, gmina Pieszyce Obszar Wiejski, KW SW1D/00026668/0, pow. całkowita działki 12,0216 ha,
  * oddz. 194 i – 0,9700 ha, użytek Bz, rodz. pow. NARTOST, całkowita pow. wydzielenia 0,9700 ha,
  * cz. oddz. 194 j – 0,6440 ha, użytek Ls rodz. pow. D-STAN, całkowita pow. wydzielenia 2,5607 ha,
  * cz. oddz. 194 h – 1,4150 ha, użytek Ls rodz. pow. D-STAN, całkowita pow. wydzielenia 2,6926 ha,
- część działki nr **797** o powierzchni **4,4036 ha**, obręb Rościszów, gmina Pieszyce Obszar Wiejski, KW SW1D/00026668/0, całkowita pow. działki 72,6524 ha,
  * oddz. 202 a – pow. 0,6960 ha, użytek Bz, rodz. pow. NARTOST, całkowita pow. wydzielenia 0,6960 ha,
  * oddz. 202 k – pow. 1,2269 ha, użytek Bz, rodz. pow. NARTOST, całkowita pow. wydzielenia 1,2269 ha,
  * cz. oddz. 195 ~c – pow. 0,0587 ha, użytek Ls rodz. pow. LINIE, całkowita pow. wydzielenia
  * cz. oddz. 195 b – pow. 0,1370 ha, użytek Ls rodz. pow. D -STAN, całkowita pow. wydzielenia 4,0558 ha,
  * cz. oddz. 202 b – pow. 0,9800 ha, użytek Ls rodzaj pow. D-STAN, całkowita pow. wydzielenia 2,1077 ha,
  * cz. oddz. 202 j – pow. 0,6266 ha, użytek Ls rodzaj pow. D-STAN, całkowita pow. wydzielenia 1,4795 ha,
  * cz. oddz. 202 l – pow. 0,3650 ha, użytek Ls rodzaj pow. D-STAN, całkowita pow. wydzielenia 5,9915 ha,
  * cz. oddz. 202 ~c – pow. 0,0084 ha, użytek Ls rodzaj pow. DROGI L, całkowita pow. wydzielenia 0,0422 ha,

* cz. oddz. 202- ~d – pow. 0,0100 ha, użytek Ls, rodzaj pow. DROGI L, całkowita pow. wydzielenia 0,0292 ha,
- **805** o powierzchni **0,0110 ha**, użytek Ls, rodz. pow. LINIE, oddz. 202 c, całkowita pow. działki 0,0110 ha,
obręb Rościszów, gmina Pieszyce Obszar Wiejski, KW SW1D/00026668/0,
- **806** o powierzchni **0,0026 ha**, użytek Ls, rodz. pow. DROGI L, oddz. 194 f, całkowita pow. działki 0,0026 ha, obręb Rościszów, gmina Pieszyce Obszar Wiejski, KW SW1D/00026668/0, zwane dalej „przedmiotem dzierżawy".

1. Przedmiot dzierżawy może być wykorzystywany wyłącznie na działalność gospodarczą związaną z prowadzeniem działalności rekreacyjno-sportowej do prowadzenia sportów zimowych i wypoczynku ludności.
2. Skarb Państwa reprezentowany przez Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Świdnica jest organizatorem przetargu na dzierżawę gruntów o których mowa w ust.1, zwanych w dalszej części Regulaminu „przedmiotem dzierżawy".
3. Ogłoszenie o prawie do dzierżawy nieruchomości określonej w ust. 1, w drodze przetargu podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie Nadleśnictwa Świdnica, w gazecie lokalnej oraz na stronie internetowej Nadleśnictwa Świdnica i stronie internetowej BIP.

§ 2.

1. Organizator przetargu przeprowadza przetarg w formie pisemnej oferty oraz licytacji oferowanych stawek równorzędnych gwarantujący uzyskanie najwyższego rocznego czynszu netto za 1 m^2 przedmiotu dzierżawy.
2. Przetarg przeprowadza się w miejscu i terminie ustalonym przez organizatora przetargu zwanego również w dalszej części Regulaminu Wydzierżawiającym.

§ 3.

1. Umowa dzierżawy ze zwycięzcą przetargu zostanie podpisana na czas określony, tj. do dnia 18.04.2039 roku.
2. Zwycięzca przetargu, z którym podpisana zostanie umowa dzierżawy, zobowiązany jest uzyskać decyzje właściwego miejscowego starosty nakładającą na przyszłego dzierżawcę obowiązek rekultywacji gruntów. Wskazany przez Wydzierżawiającego kierunek rekultywacji - leśny.
3. Wydzierżawiający zobowiązany jest udostępnić wszelkie informacje o przedmiocie dzierżawy, natomiast Oferenci we własnym zakresie po wcześniejszym uprzedzeniu organizatora przetargu przeprowadzą wizję lokalną powierzchni będących przedmiotem dzierżawy.

§ 4.

1. Przetarg ma na celu wybór jak najkorzystniejszej oferty o najwyższym rocznym czynszu netto za 1 m^2 przedmiotu dzierżawy oraz spełniającej przyjęte przez Wydzierżawiającego wymagania formalno – prawne.
2. **Wywoławczy roczny czynsz netto za 1 m^2 przedmiotu dzierżawy wynosi : 1,25 zł** (słownie: jeden złoty dwadzieścia pięć groszy).
3. W sytuacji, gdy wpłynie kilka najwyższych równorzędnych ofert odbędzie się licytacja (dodatkowy przetarg ustny, którego termin zostanie podany przez Wydzierżawiającego,

podczas którego określone będzie minimalne postąpienie, a wysokość postąpienia wynosić będzie 0,10 zł/m^2 dziesięć groszy netto za jeden metr kwadratowy powierzchni gruntu).

4. W ofercie należy podać obowiązującą stawkę podatku VAT dla przedmiotu przetargu.

§ 5.

1. Czynsz dzierżawny wyliczony zgodnie z § 4 regulaminu płatny będzie rocznie „ z góry" do 31 marca, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wydzierżawiającego w I kwartale roku kalendarzowego.
2. Od pierwszego stycznia każdego następnego roku, stawka rocznego czynszu ustalona w wyniku przetargu będzie ulegała corocznej zmianie w miesiącu styczniu za dany rok o współczynnik wzrostu cen i usług publikowany przez Prezesa GUS w przypadku wzrostu tego współczynnika. Zmiana wysokości czynszu, o której mowa w zdaniu poprzedzającym nie wymaga aneksu do umowy.

§ 6.

1. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest dokonanie przed przystąpieniem do przetargu przez Oferenta wpłaty wadium (w formie gotówki) w wysokości 50 000 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych, 00/100). Wadium należy wpłacić do dnia 27.04.2022 r. do godz. 14.00 przelewem na rachunek Nadleśnictwa Świdnica nr: 48 2030 0045 1110 0000 0098 7380 BGŻ Świdnica z adnotacją " Przetarg na dzierżawę nieruchomości – wyciąg narciarski".
2. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Nadleśnictwa Świdnica, gdy Oferent, który wygrał przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy.
3. Wadium Oferenta wyłonionego w drodze przetargu zostanie zaliczone na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy dzierżawy, zgodnie z jej postanowieniami.
4. Wadium wniesione przez pozostałych uczestników postępowania zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu.

§ 7.

1. Zwycięzca przetargu zobowiązany jest podpisać umowę dzierżawy w terminie do 14 dni od daty ogłoszenia o wyborze oferty, w miejscu i czasie wskazanym przez Nadleśnictwo Świdnica, pod rygorem utraty wadium i utraty prawa do zawarcia umowy zasadniczej umowy dzierżawy.
2. W przypadku niezawarcia umowy ze zwycięzcą przetargu w terminie określonym w ust. 1 Wydzierżawiający może do 7 dni zawrzeć umowę z Oferentem, którego oferta będzie druga w kolejności najkorzystniejsza oraz spełniająca warunki formalno-prawne.

§ 8.

1. Inne zasady dotyczące przetargu nieujęte niniejszym regulaminem określa Wydzierżawiający.
2. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia zmian w ogłoszeniu o przetargu oraz w załącznikach do ogłoszenia do upływu terminu składania ofert oraz zmiany terminu przetargu, odstąpienia od przetargu lub jego unieważnienia bez podawania przyczyny. W powyższej sytuacji Wydzierżawiający niezwłocznie zwróci wpłacone przez Oferentów wadium.

§ 9.

1. Ogłoszenie o przetargu zawiera :
   a) opis przedmiotu dzierżawy,
   b) termin i miejsce przetargu,
   c) wywoławczy roczny czynsz netto za 1 m^2 przedmiotu dzierżawy,
   d) wysokość wadium.

§ 10.

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej, sporządzonej w języku polskim na maszynie do pisania, komputerze lub nieścieralnym atramentem w sposób czytelny.
2. Oferta wymaga czytelnego podpisania przez Oferenta (osoby uprawnione do reprezentacji Oferenta), a każda strona oferty musi zostać zaparafowana.
3. Kopie dokumentów muszą być opatrzone klauzulą „potwierdzam za zgodność z oryginałem" i podpisane czytelnie przez Oferenta (osobę uprawnioną do reprezentacji Oferenta). Oferent, który dostarczy nieprawdziwe informacje zostanie wykluczony z postępowania przetargowego.
4. Wszystkie strony oferty powinny być ponumerowane. Załączniki oferty stanowią jej integralną część. Cała oferta ma być trwale spięta.
5. Postąpienie ustala się na kwotę 0,15 zł/m^2. Szczegółowe warunki dot. postąpienia wskazane zostały w §14 pkt 6.
6. Oferta wymaga złożenia w trwale zamkniętej kopercie.
7. Na kopercie należy umieścić:

a) dokładny adres Oferenta (adres do korespondencji oraz kontaktowy numer telefonu oraz email),

b) napis określający przedmiot przetargu ***„Przetarg na prawo dzierżawy gruntów pod wyciągiem narciarskim i trasą zjazdową na Górze Wielka Sowa"***

c) napis **„Nie otwierać przed dniem 29.04.2022 r., godziną 10.00"** (termin otwarcia ofert).

8. Każdy z Oferentów w niniejszym postępowaniu może złożyć tylko jedną ofertę na całość przedmiotu przetargu. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych. Złożenie oferty częściowej skutkować będzie jej odrzuceniem.
9. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
10. Oferenci zobowiązani są przedstawić ofertę zgodną z wymaganiami niniejszego Regulaminu pod rygorem odrzucenia.

§ 11.

1. **Pisemna oferta musi zawierać następujące dokumenty :**

a) Aktualne zaświadczenie z właściwego organu rejestrowego lub inny dokument (jeżeli odrębne przepisy nie wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej) określające pełną nazwę, status prawny i dokładny adres Oferenta, potwierdzające, że Oferent jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym. Zaświadczenie winno jednoznacznie wskazywać osobę upoważnioną do dokonywania czynności prawnych.

b) W przypadku podpisywania oferty lub poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę(-y) niewymienioną(-e) w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Oferenta, należy do ofert dołączyć stosowne pełnomocnictwo w formie pisemnej z notarialnie poświadczonym podpisem.

c) Zaświadczenie o nadaniu numeru identyfikacyjnego (NIP) Oferenta.

d) Zaświadczenie o nadaniu numeru REGON Oferenta.

e) Oświadczenia podpisane przez Oferenta (w przypadku osób fizycznych), osoby pełniące funkcje członków organu zarządzającego lub wspólników uprawnionych do reprezentacji spółki (w przypadku podmiotów będących osobami prawnymi lub jednostkami prawnymi nieposiadającymi osobowości prawnej, którym ustawa przyznaje zdolność prawną):

- że Oferent będący osobą fizyczną nie został prawomocnie skazany za przestępstwo, o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2021 r. poz. 2345 t.j.), przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny oraz przestępstwa skarbowe;
- że urzędujący członek (członkowie) organu zarządzającego lub nadzorczego Oferenta, wspólnik spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusz w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurent nie został skazany prawomocnie za przestępstwo, o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2021 r. poz. 2345 t.j.), przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny oraz przestępstwo skarbowe;
- że wobec Oferenta nie został wydany prawomocny wyrok sądu lub ostateczna decyzja administracyjna o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
- że w stosunku do Oferenta nie toczy się postępowanie upadłościowe oraz że Oferent nie jest stroną postępowania układowego, restrukturyzacyjnego ani też nie został postawiony w stan likwidacji oraz że nie ma żadnych zaległości podatkowych ani zaległości wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, ani też nie jest w zwłoce z wykonaniem swych zobowiązań i nie istnieją żadne prawne i faktyczne przeszkody uniemożliwiające należyte wykonywanie przez Oferenta zobowiązań wynikających z zawarcia i realizacji umowy dzierżawy, w tym w zakresie zobowiązań, które ustalone zostaną w decyzjach regulujących kwestie wyłączenia gruntów leśnych z produkcji, wydawanych w trybie przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r., poz.1326 ze zm.);
- że Oferent posiada wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobowym do prowadzenia planowanej działalności wydobywczej.

f) Oświadczenie, że Oferent zapoznał się z treścią Regulaminu i projektów Porozumienia w sprawie przyrzeczenia dzierżawy i Umowy dzierżawy oraz, że nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń;

g) Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych na potrzeby przeprowadzonego przetargu;

h) Oryginał lub kserokopia (potwierdzona za zgodność z oryginałem) wniesienia wadium w wysokości: **50 000 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych, 00/100).**

i) Informacja o oferowanym rocznym czynszu netto za 1 m^2 przedmiotu dzierżawy.

j) Informacja o rodzaju prowadzonej działalności zgodnie z Polską Klasyfikacją Działalności (PKD).

k) Zaświadczenia właściwego organu podatkowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzających, że Oferent nie zalega z opłacaniem podatków oraz składek na ubezpieczenia społeczne. Zaświadczenie nie może być wydane wcześniej niż 3 miesiące przed otwarciem ofert.

l) Dokumenty finansowe dotyczące Oferenta (w zależności od formy opodatkowania):

- uproszczona księgowość – wydruk z KPiR za rok bieżący, aktualny na datę złożenia oferty i ostatni zakończony;
- ryczałt od przychodów ewidencjonowanych – zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o wysokości uzyskanych przychodów za ostatni zakończony rok kalendarzowy lub zeznanie podatkowe złożone w Urzędzie Skarbowym;
- karta podatkowa – aktualna decyzja dotycząca ustalenia stawki karty podatkowej;
- pełna księgowość – sprawozdanie finansowe za ostatni rok obrotowy oraz aktualny bilans zysków i strat (za okres do dnia zakończenia ostatniego miesiąca kalendarzowego).

ł) Oświadczenie Oferenta, że zapoznał się z przedmiotem dzierżawy, w tym znajdującej się na niej infrastruktury i budynków oraz, że nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.

2. **Dodatkowo pisemna oferta powinna zawierać:**

a) imię, nazwisko i adres albo nazwę, siedzibę i adres oferenta;
b) numer rachunku bankowego oferenta;
c) datę sporządzenia oferty;
d) oferowaną stawkę za 1 m^2 powierzchni podlegającej przetargowi;
e) sposób proponowanego wykorzystania nieruchomości;
f) inne elementy, o których mowa w ogłoszeniu o przetargu, które będą miały wpływ na jej ocenę;

3. Wymagane dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do należytej reprezentacji
4. Wydzierżawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu.
5. Wymagane dokumenty muszą być aktualne na dzień składania oferty.
6. W przypadku oświadczeń wymienionych w § 11 ust. 1 lit. e) za prawidłowe uważa się oświadczenia podpisane w dacie podpisania oferty.
7. Brak choćby jednego z wymienionych dokumentów lub złożenie dokumentów nieaktualnych oraz w niewłaściwej formie (np. kopie nie poświadczone za zgodność z oryginałem, brak pieczątki lub podpisu osoby upoważnionej) spowoduje odrzucenie oferty.

§ 12.

1. Ofertę należy złożyć siedzibie Nadleśnictwa Świdnica, w terminie do dnia **28.04.2022 r., do godz. 15.00.** Za decydującą należy uznać datę i godzinę dostarczenia oferty do siedziby Nadleśnictwa Świdnica, tj. ul. Sikorskiego nr 11, 58-100 Świdnica, piętro I, sekretariat. Wszystkie oferty otrzymane przez Ogłaszającego po wyżej wskazanym terminie zostaną zwrócone Oferentom.

2. Otwarcie ofert (część jawna przetargu) nastąpi w siedzibie Nadleśnictwa Świdnica, przy ul. Sikorskiego 11, 58-100 Świdnica, w dniu **29.04.2022** r. o godzinie **10.00** w „Sali

narad", podczas którego Wydzierżawiający poda nazwę i adres Oferentów oraz wysokość zaoferowanego rocznego czynszu netto za 1 m^2 przedmiotu dzierżawy.

3. Ogłaszający zastrzega, że wskazany wywoławczy czynsz nie może stanowić czynszu oferowanego a minimalne postąpienie względem ceny wywoławczej za 1 m^2 wynosi 0,15 zł (słownie: zero złotych piętnaście groszy), co oznacza, że minimalna oferta stanowi wartość 1,40 zł/m^2 (słownie: jeden złoty czterdzieści groszy), a oferty wyższe powinny mieć wartość wyższą o kolejne 0,15 zł/m^2.

§ 13.

Komisja przetargowa:

1) stwierdza prawidłowość ogłoszenia o przetargu;
2) ustala liczbę otrzymanych ofert;
3) otwiera koperty z ofertami;
4) dokonuje szczegółowej analizy ofert;
5) odrzuca oferty złożone po terminie, niezawierające wymogów, o których mowa w § 11 Regulaminu lub w Ogłoszeniu o przetargu lub do których nie dołączono dowodu wniesienia wadium;
6) dokonuje oceny ofert;
7) wybiera najkorzystniejszą ofertę.

§ 14.

1. W przypadku złożenia równorzędnych najkorzystniejszych ofert komisja przetargowa kontynuuje przetarg w formie licytacji między oferentami, którzy złożyli te oferty.

2.Wydzierżawiający zawiadamia oferentów, o których mowa w ust. 1, o terminie i miejscu licytacji.

3. W trakcie licytacji oferenci, o których mowa w ust. 1, zgłaszają ustnie kolejne postąpienia ceny powyżej najwyższej ceny zamieszczonej w równorzędnych najkorzystniejszych ofertach, dopóki, mimo trzykrotnego wywołania, nie ma dalszych postąpień.

4. Przewodniczący komisji przetargowej:

1) otwiera przetarg;
2) podaje informacje dotyczące:
   a) oznaczenia nieruchomości według księgi wieczystej;
   b) oznaczenia nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków;
   c) powierzchni nieruchomości;
   d) opisu nieruchomości;
   e) przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego,
3) podaje imiona i nazwiska albo nazwy uczestników przetargu, którzy wnieśli wadium i zostali dopuszczeni do przetargu;
4) podaje wysokość postąpienia.

2. Komisja przetargowa sprawdza tożsamość uczestników przetargu.

5. Cena oferowana przez uczestnika przetargu przestaje wiązać, gdy inny uczestnik przetargu zaoferuje cenę wyższą.

6. Po ustaniu postąpień przewodniczący komisji przetargowej uprzedza uczestników przetargu, że po trzecim wywołaniu najwyższej z oferowanych cen dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte, po czym wywołuje trzykrotnie tę cenę, zamyka przetarg i ogłasza imię i nazwisko albo nazwę uczestnika przetargu, który wygrał przetarg.

§ 15.

1. Komisja przetargowa sporządza protokół z przebiegu przetargu, który zawiera:

1) informacje dotyczące:
   a) oznaczenia nieruchomości według księgi wieczystej;
   b) oznaczenia nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków;
   c) powierzchni nieruchomości;
   d) opisu nieruchomości;
   e) przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego,
2) termin i miejsce przetargu;
3) imiona i nazwiska członków komisji przetargowej;
4) dane oferentów;
5) informację o tym, które oferty i z jakich przyczyn zostały odrzucone;
6) imię, nazwisko i adres albo nazwę, siedzibę i adres osoby, której oferta została wybrana;
7) uzasadnienie wyboru.

2. Protokół, o którym mowa w ust. 1, podpisują członkowie komisji przetargowej i zatwierdza Nadleśniczy Nadleśnictw Świdnica.

3. Dzień podpisania protokołu, o którym mowa w ust. 1, jest dniem zamknięcia przetargu.

§ 16.

W terminie 14 dni od dnia zamknięcia przetargu sprzedający zawiadamia pisemnie o jego rozstrzygnięciu wszystkich oferentów.

§ 17.

1. Informacje dotyczące przedmiotu przetargu udzielane są pod następującym numerem tel. 74 852-23-33;
2. Informacje dotyczące organizacji przetargu udzielane są pod następującym numerem tel. 74 852-23-33

§ 18 .

Komisję przetargową powołuje i odwołuje Ogłaszający.

§ 19.

Przetarg jest ważny choćby wpłynęła tylko jedna oferta zaakceptowana przez Wydzierżawiającego, jako oferta spełniająca wszystkie wymogi formalno-prawne oraz wymagania przedmiotowe określone w niniejszym Regulaminie.

§ 20.

Oferent związany jest ofertą do dnia zawarcia umowy.

§ 21.

Regulamin wchodzi w życie z dniem podpisania.

Świdnica 14.04.2022 r.

NADLEŚNICZY
NADLEŚNICTWA ŚWIDNICA
Roman Bereźnicki