

Świdnica, 21.09.2020 r.

Zn. spr.: ZG.2217.59.2020

**OGŁOSZENIE
O PRZETARGU PISEMNYM OFERTOWYM
na dzierżawę gruntów rolnych położonych na terenie Nadleśnictwa Świdnica**

Nazwa i adres Wydzierżawiającego:
Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Świdnica
ul. Sikorskiego 11, 58-100 Świdnica
tel. 074/852-23-33, 852-24-93, fax 074/818-58-00
e-mail: swidnica@wroclaw.lasy.gov.pl

Szanowni Państwo

Nadleśnictwo Świdnica ogłasza **pisemny przetarg nieograniczony nr 1/2020** na dzierżawę gruntów rolnych położonych na terenie Nadleśnictwa, w niżej wymienionych lokalizacjach:

Nr pakietu	Gmina	Obręb ewidencyjny	Nr działki ew.	Adres leśny	Nr księgi wieczystej	Klasa i rodzaj użytku	Powierzchnia (m ²)	Cena minimalna za 1 rok dzierżawy
1	2	3	4		5	6	7	8
1	Strzegom Obszar Wiejski	Jaroszów	357/4	13-26-1-01-4-c	SW1S/00031060/0	R III a	6800	489,37
2	Kostomłoty	Osiek	555/8	13-26-1-01-8-c	WR1S/00023877/2	Ł III	3300	179,15
3	Żarów Obszar Wiejski	Mrowiny	585	13-26-1-01-52-h	SW1S/00009616/0	R III a	2775	199,82
4	Strzegom Obszar Wiejski	Grochotów	79/5	13-26-1-02-62-w	SW1S/00031737/7	S PS III	2600	141,64
5	Świdnica Miasto	Zachód	251	13-26-1-02-84-g	SW1S/00031739/1	R IV a	3286	143,17
6	Świdnica	Modliszów	353	13-26-1-04-187-j	SW1S/00031777/9	R IV a	8700	408,07
7	Świdnica	Modliszów	359	13-26-1-04-187-k	SW1S/00031777/9	R V	2200	
				13-26-1-05-218-b	SW1S/00031777/9	PS V	7200	60,48
				13-26-1-05-223-o	SW1S/00031498/9	S/PS IV	1700	
8	Świdnica	Lubachów	257	13-26-1-05-223-p	SW1S/00031498/9	R V	1800	
				13-26-1-05-223-r	SW1S/00031498/9	R IV a	1600	168,43
				13-26-1-05-223-s	SW1S/00031498/9	Ps IV	1600	
				13-26-1-05-223-t	SW1S/00031498/9	BR-PS IV	400	
9	Bielawa	Fabryczna	1178	13-26-2-11-231-a	SW1D/00025561/3	PS IV	3418	156,95
			1178	13-26-2-11-231-c	SW1D/00025561/3	S-Ps IV	1700	
10	Dzierżoniów	Roztocznik	558	13-26-2-13-18-y	SW1D/00026888/8	BR-R IV a	900	39,05
11	Łagiewniki	Jaźwina	1131/19	13-26-2-13-19-k	SW1D/00036573/0	PS IV	3800	116,37
12	Bielawa	Nowa Bielawa	681	13-26-2-12-279-o	SW1D/00026891/2	PS IV	2000	65,84
13	Dzierżoniów	Owiesno	510/123	13-26-2-15-123-d	SW1D/00026894/3	R III a	24100	1587,10

1. Pisemne oferty przetargowe powinny zawierać następujące informacje:
 - a. imię, nazwisko, adres lub nazwę (firmy) i siedzibę oferenta,
 - b. dokładny adres do korespondencji oraz numer telefonu,
 - c. rodzaj użytku z oznaczeniem oddziału i powierzchni gruntu, który oferent zamierza wydzierżawić – według danych z powyższej tabeli,
 - d. ofertową wysokość czynszu, która nie może być mniejsza niż podana cena wywoławcza netto,
 - e. oświadczenie oferenta, że zapoznał się z przedmiotem przetargu oraz ze wzorem umowy,
2. Oferty niespełniające powyższych warunków zostaną odrzucone ze względów formalnych.
3. Umowy dzierżawy są zawierane na czas określony (10 lat) z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia.
4. Ofertę należy składać w zapieczętowanych kopertach z adnotacją: **„Przetarg nr 1/2020 na dzierżawę gruntów rolnych Nadleśnictwa Świdnica”** w siedzibie Wydzierżawiającego – Nadleśnictwie Świdnica sekretariat I p lub przesłać pocztą na adres Nadleśnictwo Świdnica ul. Sikorskiego 11, 58-100 Świdnica, do dnia **07.10.2020** roku do godz. **10:00**.
Na kopertach zawierających oferty powinny znaleźć się: imię i nazwisko oraz adres oferenta.
5. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **07.10.2020** roku o godz. **10.30** w siedzibie Nadleśnictwa Świdnica, w świetlicy.
6. Rozpatrzenie ofert nastąpi w okresie 7 dni, licząc od dnia otwarcia ofert.
7. Nadleśnictwo Świdnica zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu lub jego unieważnienia na każdym etapie a także nie zatwierdzenia wniosku komisji przetargowej w sprawie rozstrzygnięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.
8. Ofertowy pisemny przetarg nieograniczony uważa się za nierozstrzygnięty jeżeli:
 - a. nie wpłynęła żadna oferta,
 - b. żaden z uczestników przetargu nie zaferował, co najmniej wywoławczej wysokości czynszu,
 - c. komisja odrzuciła wszystkie oferty lub nie wybrała żadnej.
9. W ofertowym pisemnym przetargu nieograniczonym komisja odrzuca ofertę jeżeli:
 - a. została złożona po wyznaczonym terminie,
 - b. nie zawierała danych, o których mowa w pkt. 1 ogłoszenia o przetargu,
 - c. uczestnik przetargu nie zaferował przynajmniej wywoławczej wysokości czynszu.
10. O wyniku przetargu Komisja zawiadamia na piśmie uczestników przetargu.

11. Oferenci, którzy wygrają przetarg na dzierżawę w/w gruntów rolnych zobowiązani są do podpisania umowy dzierżawy z Nadleśnictwem Świdnica w terminie 30 dni od daty zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
12. Zaferowana kwota czynszu dzierżawnego stanowić będzie roczny czynsz dzierżawny, który nie rzadziej niż raz w roku podlegać będzie waloryzacji o wskaźnik inflacji i jego zmiana w oparciu o ten wskaźnik zmienia czynsz w tym zakresie z mocy umowy.
13. Na wszystkie pytania i wątpliwości odpowiedi udziela **spec. SL Malwina Boncol pod telefonem 783-295-112 lub (74) 852-23-33 w godzinach i dniach urzędowych od 8.00 do 15.00.**
14. Regulamin przetargu, formularz ofert na dzierżawę gruntów rolnych oraz projekt umowy dzierżawy są dostępne na stronie internetowej nadleśnictwa: <http://www.swidnica.wroclaw.lasy.gov.pl/> oraz w siedzibie Nadleśnictwa Świdnica.

Nadleśniczy Nadleśnictwa Świdnica

mgnin **Roman Bereznicki**
NADLEŚNICTWA ŚWIDNICA

Roman Bereznicki

.....

(Podpis i pieczęć Nadleśniczego)