|  |
| --- |
| Świdnica, 21.09.2020 r. |
|  |
|  Zn. spr.: ZG.2217.59.2020 |
|  |
|  |

**OGŁOSZENIE**

**O PRZETARGU PISEMNYM OFERTOWYM**

**na dzierżawę gruntów rolnych położonych na terenie Nadleśnictwa Świdnica**

**Nazwa i adres Wydzierżawiającego:**

Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe

Nadleśnictwo Świdnica

ul. Sikorskiego 11, 58-100 Świdnica

tel. 074/852-23-33, 852-24-93, fax 074/818-58-00

e-mail: swidnica@wroclaw.lasy.gov.pl

**Szanowni Państwo**

Nadleśnictwo Świdnica ogłasza **pisemny przetarg nieograniczony nr 1/2020na dzierżawę gruntów rolnych** położonych na terenie Nadleśnictwa, w niżej wymienionych lokalizacjach:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr pakietu** | **Gmina** | **Obręb ewidencyjny** | **Nr działki ew.** | **Adres leśny** | **Nr księgi wieczystej** | **Klasa i rodzaj użytku** | **Powierzchnia (m2)** | **Cena minimalna za 1 rok dzierżawy** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |  | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Strzegom Obszar Wiejski | Jaroszów | 357/4 | 13-26-1-01-4-c | SW1S/00031060/0 | R III a | 6800 | 489,37 |
| 2 | Kostomłoty | Osiek | 555/8 | 13-26-1-01-8-c | WR1S/00023877/2 | Ł III | 3300 | 179,15 |
| 3 | Żarów Obszar Wiejski | Mrowiny | 585 | 13-26-1-01-52-h | SW1S/00009616/0 | R III a | 2775 | 199,82 |
| 4 | Strzegom Obszar Wiejski | Grochotów | 79/5 | 13-26-1-02-62-w | SW1S/00031737/7 | S PS III | 2600 | 141,64 |
| 5 | Świdnica Miasto | Zachód | 251 | 13-26-1-02-84-g | SW1S/00031739/1 | R IV a | 3286 | 143,17 |
| 6 | Świdnica | Modliszów | 353 | 13-26-1-04-187-j | SW1S/00031777/9 | R IV a | 8700 | 408,07 |
| 13-26-1-04-187-k | SW1S/00031777/9 | R V | 2200 |
| 7 | Świdnica | Modliszów | 359 | 13-26-1-05-218-b | SW1S/00031777/9 | PS V | 7200 | 60,48 |
| 8 | Świdnica | Lubachów | 257 | 13-26-1-05-223-o | SW1S/00031498/9 | S/Ps IV | 1700 | 168,43 |
| 13-26-1-05-223-p | SW1S/00031498/9 | R V  | 1800 |
| 13-26-1-05-223-r | SW1S/00031498/9 | R IV a | 1600 |
| 13-26-1-05-223-s | SW1S/00031498/9 | Ps IV | 1600 |
| 13-26-1-05-223-t | SW1S/00031498/9 | BR-PS IV | 400 |
| 9 | Bielawa | Fabryczna | 1178 | 13-26-2-11-231-a | SW1D/00025561/3 | PS IV | 3418 | 156,95 |
| 1178 | 13-26-2-11-231-c | SW1D/00025561/3 | S-Ps IV | 1700 |
| 10 | Dzierżoniów | Roztocznik | 558 | 13-26-2-13-18-y | SW1D/00026888/8 | BR-R IV a | 900 | 39,05 |
| 11 | Łagiewniki | Jaźwina | 1131/19 | 13-26-2-13-19-k | SW1D/00036573/0 | PS IV | 3800 | 116,37 |
| 12 | Bielawa | Nowa Bielawa | 681 | 13-26-2-12-279-o | SW1D/00026891/2 | PS IV | 2000 | 65,84 |
| 13 | Dzierżoniów | Owiesno | 510/123 | 13-26-2-15-123-d | SW1D/00026894/3 | R III a | 24100 | 1587,10 |

1. Pisemne oferty przetargowe powinny zawierać następujące informacje:
	1. imię, nazwisko, adres lub nazwę (firmy) i siedzibę oferenta,
	2. dokładny adres do korespondencji oraz numer telefonu,
	3. rodzaj użytku z oznaczeniem oddziału i powierzchni gruntu, który oferent zamierza wydzierżawić – według danych z powyższej tabeli,
	4. ofertową wysokość czynszu, która nie może być mniejsza niż podana cena wywoławcza netto,
	5. oświadczenie oferenta, że zapoznał się z przedmiotem przetargu oraz ze wzorem umowy,
2. Oferty niespełniające powyższych warunków zostaną odrzucone ze względów formalnych.
3. Umowy dzierżawy są zawierane na czas określony (10 lat) z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia.
4. Ofertę należy składać w zapieczętowanych kopertach z adnotacją: **„Przetarg nr 1/2020 na dzierżawę gruntów rolnych Nadleśnictwa Świdnica”** w siedzibie Wydzierżawiającego – Nadleśnictwie Świdnica sekretariat I p lub przesłać pocztą na adres Nadleśnictwo Świdnica ul. Sikorskiego 11, 58-100 Świdnica, do dnia **07.10.2020** roku do godz. **10:00**.

**Na kopertach zawierających oferty powinny znaleźć się: imię i nazwisko oraz adres oferenta.**

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **07.10.2020** roku o godz. **10.30** w siedzibie Nadleśnictwa Świdnica, w świetlicy.
2. Rozpatrzenie ofert nastąpi w okresie 7 dni, licząc od dnia otwarcia ofert.
3. Nadleśnictwo Świdnica zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu lub jego unieważnienia na każdym etapie a także nie zatwierdzenia wniosku komisji przetargowej w sprawie rozstrzygnięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.
4. Ofertowy pisemny przetarg nieograniczony uważa się za nierozstrzygnięty jeżeli:
	1. nie wpłynęła żadna oferta,
	2. żaden z uczestników przetargu nie zaoferował, co najmniej wywoławczej wysokości czynszu,
	3. komisja odrzuciła wszystkie oferty lub nie wybrała żadnej.
5. W ofertowym pisemnym przetargu nieograniczonym komisja odrzuca ofertę jeżeli:
	1. została złożona po wyznaczonym terminie,
	2. nie zawierała danych, o których mowa w pkt. 1 ogłoszenia o przetargu,
	3. uczestnik przetargu nie zaoferował przynajmniej wywoławczej wysokości czynszu.
6. O wyniku przetargu Komisja zawiadamia na piśmie uczestników przetargu.
7. Oferenci, którzy wygrają przetarg na dzierżawę w/w gruntów rolnych zobowiązani są do podpisania umowy dzierżawy z Nadleśnictwem Świdnica w terminie 30 dni od daty zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
8. Zaoferowana kwota czynszu dzierżawnego stanowić będzie roczny czynsz dzierżawny, który nie rzadziej niż raz w roku podlegać będzie waloryzacji o wskaźnik inflacji i jego zmiana w oparciu o ten wskaźnik zmienia czynsz w tym zakresie z mocy umowy.
9. Na wszystkie pytania i wątpliwości odpowiedzi udziela **spec. SL Malwina Boncol pod telefonem 783-295-112 lub**

 **(74) 852-23-33 w godzinach i dniach urzędowych od 8.00 do 15.00.**

1. Regulamin przetargu, formularz ofert na dzierżawę gruntów rolnych oraz projekt umowy dzierżawy są dostępne na stronie internetowej nadleśnictwa**: http://www.swidnica.wroclaw.lasy.gov.pl/** oraz w siedzibie Nadleśnictwa Świdnica.

 Nadleśniczy Nadleśnictwa Świdnica

 mgr inż. Roman Bereźnicki

 .………………………………….

 (Podpis i pieczęć Nadleśniczego)